



**COMUNE DI OSNAGO**

**PROVINCIA DI LECCO**

Viale Rimembranze, 3 - Tel. (039) 95299.1 - Fax 58558  
Codice Fiscale 00556800134

**REGOLAMENTO COMUNALE PER  
L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI  
RISERVA AI SENSI DELL'ART. 10 DELLA  
L.R. 91/83 E SUCCESSIVE  
MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI**

***Approvato con deliberazione consiliare n. ... del  
30.9.1998***



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. (039) 95299.1 - Fax 58558  
Codice Fiscale 00556800134

## INDICE

Art. 1	Ambito di applicazione .....	Pag.	3
Art. 2	Condizioni per la riserva .....	Pag.	3
Art. 3	Priorità delle riserve .....	Pag.	3
Art. 4	Aggiornamento graduatoria .....	Pag.	4



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. (039) 95299.1 - Fax 58558  
Codice Fiscale 00556800134

## Articolo 1 - Ambito di applicazione -

Il presente Regolamento disciplina le assegnazioni degli alloggi riservati ai sensi del primo e secondo comma dell'art. 10 della L.R. 91/83.

## Articolo 2 - Condizioni per la riserva -

1. Possono essere riservati alloggi di edilizia residenziale pubblica a favore dei nuclei familiari che oltre a possedere i requisiti previsti dall'art. 2 della L.R. 91/83 e successive modificazioni ed integrazioni siano privi di alloggio per una delle seguenti situazioni:

### **Art. 10 - L.R. 91/83**

a) primo comma:

- Per necessità di pubblica utilità;
- Per la realizzazione di programmi di risanamento edilizio;

b) secondo comma:

- Per gli interventi previsti dall'art. 31 della Legge 5.8.1978, n. 457, che comportino il trasferimento degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica, sia di proprietà comunale che dell'ALER.

## Articolo 3 - Priorità delle riserve -

Nell'effettuare le assegnazioni degli alloggi riservati, si deve tener conto delle condizioni socio-sanitarie economiche delle famiglie interessate.

A tal fine sono stabilite le seguenti priorità, attribuendo al nucleo familiare un punteggio per quanto attiene sia le condizioni oggettive che soggettive:

<i>CONDIZIONI OGGETTIVE</i>	<i>PUNTEGGIO</i>
Per necessità di pubblica utilità	20
Per la realizzazione di programmi di risanamento edilizio	20
Per situazioni di fabbisogno abitativo di particolare e documentata rilevanza sociale	20
Per gli interventi previsti dall'art. 31 della Legge 5.8.1978, n. 457 che comportino il trasferimento degli assegnatari di alloggi di ERP, sia di proprietà comunale che dell'ALER	25
<i>CONDIZIONI SOGGETTIVE</i>	<i>PUNTEGGIO</i>
Reddito familiare inferiore a 4 milioni procapite	25



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. (039) 95299.1 - Fax 58558  
Codice Fiscale 00556800134

Reddito familiare inferiore a 6 milioni procapite	15
Reddito familiare inferiore a 8 milioni procapite	5
Famiglie monoreddito con minori	15
Presenza nel nucleo familiare di uno o più portatori di handicap	15
Persone sole con figli o minori a carico	5

## Articolo 4

### - Aggiornamento della graduatoria -

Il Comune provvede ogni anno ad aggiornare la graduatoria delle famiglie cui può essere riservato un alloggio di edilizia residenziale pubblica