

TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE - Calcolo della parte Fissa

IMPORTI ESCLUSA IVA		
Parte Fissa totale anno 2006 UND	128.487,74	€
Quota unitaria fissa	0,89696	€/Mq.

Kc = Coefficiente potenziale produzione Nord Italia

Attività	Kc Min.	Kc Max.	Kc Osnago	Sup Imp.locali (S) Mq	Superficie tot. Corretta (Sc=S*Kc Osnago) Mq	Quota unitaria (Qapf) €/Mq	Quota unitaria corretta (QapfC=Qapf*Kc) €/Mq	Importo tariffa fissa (TotTfnd=QapfC*S) €
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luogo di culto	0,40	0,67	0,40	9.148	3.659,20	0,89696	0,35878	3.282,15753
2 - Cinematografi e teatri	0,30	0,43	0,43			0,89696	0,38569	
3 - Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,51	0,60	0,60	19.756	11.853,60	0,89696	0,53818	10.632,20992
4 - Campeggi, distributori carburanti ,imp. Sportivi	0,76	0,88	0,88	1.855	1.632,40	0,89696	0,78933	1.464,19817
5 - Stabilimenti balneari	0,38	0,64	0,64			0,89696	0,57405	
6 - Esposizioni, autosaloni	0,34	0,51	0,51	1.957	998,07	0,89696	0,45745	895,22928
7 - Alberghi con ristorante	1,20	1,64	1,64	74	121,36	0,89696	1,47102	108,85512
8 - Alberghi senza ristorante	0,95	1,08	1,08			0,89696	0,96872	
9 - Case di cura e di riposo	1,00	1,25	1,25			0,89696	1,12120	
10 - Ospedali	1,07	1,29	1,29			0,89696	1,15708	
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	1,07	1,52	1,52	10.743	16.329,36	0,89696	1,36338	14.646,78944
12 - Banche ed istituti di credito	0,55	0,61	0,61	1.014	618,54	0,89696	0,54715	554,80589
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,99	1,41	1,41	1.493	2.105,13	0,89696	1,26471	1.888,21827
14 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,11	1,80	1,80	751	1.351,80	0,89696	1,61453	1.212,51108

Attività	Kc Min.	Kc Max.	Kc Osnago	Sup Imp.locali (S) Mq	Superficie tot. Corretta (Sc=S*Kc Osnago) Mq	Quota unitaria (Qapf) €/Mq	Quota unitaria corretta (QapfC=Qapf*Kc) €/Mq	Importo tariffa fissa (TotTfnd=QapfC*S) €
15 - Negozi particolari (filateria, tende e tessuti, tappati, cappelli ed ombrelli, antiquariato)	0,60	0,83	0,83	38	31,54	0,89696	0,74448	28,29013
16 - Banchi di mercato durevoli	1,09	1,78	1,78	294	523,32	0,89696	1,59659	469,39732
17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,09	1,48	1,48	202	298,96	0,89696	1,32750	268,15528
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,82	1,03	1,03	55	56,65	0,89696	0,92387	50,81281
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,09	1,41	1,41	252	355,32	0,89696	1,26471	318,70797
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,38	0,92	0,92	9.542	8.778,64	0,89696	0,82520	7.874,09254
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	1,09	1,09	59.000	64.310,00	0,89696	0,97769	57.683,52398
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,57	9,63	5,57	2.601	14.487,57	0,89696	4,99607	12.994,77673
23 - Mense, birrerie, hamburgerie	4,85	7,63	7,63			0,89696	6,84381	
24 - Bar, caffè, pasticceria	3,96	6,29	3,96	742	2.938,32	0,89696	3,55196	2.635,55671
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggio, generi alimentari	2,02	2,76	2,76	778	2.147,28	0,89696	2,47561	1.926,02515
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	2,61	429	1.119,69	0,89696	2,34107	1.004,31760
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,17	11,29	7,17	200	1.434,00	0,89696	6,43121	1.286,24123
28 - Ipermercati di generi misti	1,56	2,74	2,74	1.800	4.932,00	0,89696	2,45767	4.423,80874
29 - Banchi di mercato generi alimentari	3,50	6,92	6,92	294	2.034,48	0,89696	6,20697	1.824,84802
30 - Discoteche, night club	1,04	1,91	1,91	592	1.130,72	0,89696	1,71319	1.014,21108
TOTALE				123.610	143.247,95		57,28886	128.487,74000

