



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Settore 2 – Gestione territorio e sue risorse

ufftecnico@osnago.net

Viale Rimembranze, 3 Cap. 23875 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926

Codice Fiscale 00556800134

www.osnago.net

E-mail: *comune@osnago.net*

OGGETTO: FATTIBILITA' RIFACIMENTO PIAZZA VITTORIO EMANUELE : PAVIMENTAZIONE

A seguito della relazione acquisita in data 17.02.2005 dal Dott. Mario Angheben circa lo stato della pavimentazione della piazza si è potuto rilevare che :

- 1) lo spessore delle piastrelle risulta troppo basso per sopportare le sollecitazioni cui è soggetto
- 2) lo strato di malta presente è eccessivo
- 3) alcuni elementi mancano della necessaria boiaccatura

La stessa portava a conclusione che un intervento di sistemazione unicamente su parti della pavimentazione risulterebbe non duraturo e con ogni probabilità porterebbe alla movimentazione degli elementi adiacenti . Pertanto risulta necessario effettuare un intervento che si estenda all'intera piazza consistente nel togliere completamente il rivestimento in lastre presente e il suo relativo letto di posa fino ad arrivare al calcestruzzo di sottofondo .

La stessa portava a conclusione che un intervento di sistemazione unicamente su parti della pavimentazione risulterebbe non duraturo e con ogni probabilità porterebbe alla movimentazione degli elementi adiacenti . Pertanto risulta necessario effettuare un intervento che si estenda all'intera piazza consistente nel togliere completamente il rivestimento in lastre presente e il suo relativo letto di posa fino ad arrivare al calcestruzzo di sottofondo .

La nuova pavimentazione potrà essere realizzata utilizzando piastrelle , cubetti in porfido oppure binderi di altezza non superiore a 8 cm dovendo appoggiare su uno strato di allettamento di 5 cm avendo a disposizione sopra il calcestruzzo di sottofondo già presente soli 13 cm

Le opere di cui si comporrà l'intervento saranno:

- realizzazione piano di posa
- posa di materiale lapideo a disegno
- opere di completamento

Tale intervento unitamente ad altri che andranno a concretizzarsi nel corso degli anni (come ad esempio le opere a scomputo oneri) hanno l'intento di tendere alla riqualificazione generale del centro storico.

Insistendo su aree di proprietà comunali , i lavori non necessitano dell'acquisizione di aree da parte di terzi . Inoltre non esistono impedimenti di ordine tecnico, urbanistico e ambientale che ne possano ostacolare la realizzazione . Il lavoro potrà essere eseguito solo ad avvenuto consolidamento del fondo oggetto dell'intervento di ristrutturazione della rete fognaria.

Con quanto sopra esposto lo scrivente ritiene di aver trattato in maniera esauriente l'oggetto della presente relazione di fattibilità e resta a disposizione per eventuali chiarimenti in merito.

Dall'ufficio tecnico

IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA

Arch. Paola Pigazzini