

**COMUNE DI OSNAGO**

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. (039) 58137 - Fax 58558

Codice Fiscale 00556800134

ALLEGATO B

**NUOVI ONERI DI URBANIZZAZIONE
APPROVATI CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. DEL**

TABELLA A - Edifici destinati alla residenza				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE - ZONA A			
	Parametro incidenza Tabella C 1	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza 50% degli oneri dovuti per le nuove costruzioni (art. 44, c. 10, L.R. 12/2005)	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° €16.52	0,5	€ 8.26 / mc.	0,25	€4.23 / mc
urb. 2° €14.40	0,9	€ 12.96 /mc	0,45	€6.48 / mc

TABELLA A - Edifici destinati alla residenza				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE - ZONA B			
	Parametro incidenza Tabella C 1	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza 50% degli oneri dovuti per le nuove costruzioni (art. 44 c.10, L.R. 12/2005)	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° €16.52	1	€16.52 / mc.	0,5	€8.26/ mc
urb. 2° €14.40	1	€14.40 /mc	0,5	€7.20/ mc

TABELLA A - Edifici destinati alla residenza				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE - ZONA C ed E			
	Parametro incidenza Tabella C 1	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza 50% degli oneri dovuti per le nuove costruzioni (art. 44 c. 10, L.R. 12/2005)	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° €16.52	1	€16.52. / mc.	0,5	€8.26 / mc
urb. 2° €14.40	1	€14.40 /mc	0,5	€7.20/ mc

**COMUNE DI OSNAGO**

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. (039) 58137 - Fax 58558

Codice Fiscale 00556800134

ALLEGATO B

**NUOVI ONERI DI URBANIZZAZIONE
APPROVATI CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. DEL**

TABELLA B - Edifici ed impianti per l'industria e l'artigianato				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE - INDUSTRIA ed ARTIGIANATO			
	Parametro incidenza Tabella C 2	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza 50% degli oneri dovuti per le nuove costruzioni (art. 44 c. 10, L.R. 12/2005)	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° €12.86	1	€12.86 / mq	0,5	€6.43 / mq
urb. 2° €19.48	1	€19.48 /mq	0,5	€9.74 / mq

TABELLA B - Edifici ed impianti per l'industria e l'artigianato				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE - INDUSTRIA ed ARTIGIANATO			
	Parametro incidenza Tabella C 2	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza 50% degli oneri dovuti per le nuove costruzioni (art. 44 c. 10, L.R. 12/2005)	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
SMALTIMENTO SOLIDI E LIQUIDI €3.28	1	€3.28 / mq.	0,5	€1.64 / mq.

TABELLA C - Edifici adibiti ad industria alberghiera				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE			
	Parametro incidenza Tabella C 2	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza 50% degli oneri dovuti per le nuove costruzioni (art. 44 c. 10, L.R. 12/2005)	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° €70.00	1	€70.00 / mq.	0,5	€35.00 / mq.
urb. 2° €70.00	1	€70.00 /mq.	0,5	€35.00 / mq.

TABELLA D - Edifici adibiti ad attività commerciale e direzionale				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE			
	Parametro incidenza Tabella C 2	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza 50% degli oneri dovuti per le nuove costruzioni (art. 44 c. 10, L.R. 12/2005)	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° €61.77	1	€61.77 / mq.	0,5	€30.89 / mq.
urb. 2° €33.91	1	€33.91 /mq.	0,5	€16.96 / mq.

**COMUNE DI OSNAGO**

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. (039) 58137 - Fax 58558

Codice Fiscale 00556800134

ALLEGATO B

**NUOVI ONERI DI URBANIZZAZIONE
APPROVATI CON DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. DEL**

TABELLA E - Opere di interesse generale				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE Parcheggi autoveicoli e silis coperti			
	Parametro incidenza Tabella C 3	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza Tabella C3	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° € 61.77	4	per posto macchina €247.08 / mq	2	€123.54 / mq
urb. 2° € 33.91	4	€135.42 / mq	2	€67.82 / mq

TABELLA E - Opere di interesse generale				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE - Attrezzature di studio, sanitarie, assistenziali			
	Parametro incidenza Tabella C 3	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza Tabella C3	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° € 61.77	0,2	€12.35 / mq.	0,1	€6.18 / mq.
urb. 2° € 33.91	0,2	€ 6.78 / mq.	0,1	€3.39 / mq.

TABELLA E - Opere di interesse generale				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE - Attrezzature sportive			
	Parametro incidenza Tabella C 3	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza Tabella C3	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° €61.77	0,1	€6.18 / mq.	0,05	€3.09 / mq.
urb. 2° €33.91	0,1	€3.39 / mq.	0,05	€1.70 / mq.

TABELLA E - Opere di interesse generale				
COSTI BASE EFFETTIVI	ONERI DI URBANIZZAZIONE - Attrezzature per lo spettacolo			
	Parametro incidenza Tabella C 3	Nuove costruzioni demol./ricostruzioni	Parametro incidenza Tabella C3	Restauro, risanamento e Ristrutturazione
urb. 1° €61.77	0,3	€18.53 / mq	0,15	€9.27 / mq.
urb. 2° €33.91	0,3	€ 10.17 / mq	0,15	€5.09 / mq