



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

DELIBERAZIONE N° 229 DEL 11/12/2009

Trasmessa in elenco ai Capigruppo con nota Prot. n.

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI VIA EDISON

L'anno **duemilanove**, addì **undici** del mese di **dicembre** alle ore **18.30**, nella Sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

STRINA DOTT. PAOLO
CAGLIO GABRIELE
BELLANO PIERALDO
LORENZET DANIELE
POZZI ALESSANDRO
TIENGO ANGELO

Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore

Firma	Presenze
	NO
	SI
	SI
	SI
	SI
	SI

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE **RENDA DOTT.SSA ROSA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Vice - Sindaco, Sig. **GABRIELE CAGLIO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA DI VIA EDISON

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 27.12.2007 è stato approvato il progetto preliminare per lavori di ampliamento scuola primaria di Via Edison;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 30.05.2008 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei suddetti lavori;
- con determinazione del Responsabile del Settore 2 n. 482 del 16.9.2008, a seguito di regolare espletamento della procedura di gara indetta per la realizzazione della suddetta opera, veniva aggiudicato definitivamente l'appalto all'Impresa Edil PCR Srl di Lodi Vecchio (LO) e Idroclima Impianti srl di S. Angelo Lodigiano (LO), costituite in ATI, con il ribasso del 16,36% sulla base d'asta, per un importo netto di € 1.471.880,00 + IVA 10% per complessivi € 1.619.068,00 compresi oneri per la sicurezza per € 50.000,00 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% e che in data 22.10.2008 veniva stipulato il relativo contratto, in forma pubblica amministrativa (rep. n. 2459);

Rilevato che l'intervento, così come inizialmente progettato, necessita dell'apporto di alcune modifiche sostanziali, ai sensi dell'art.132 del D.Lgs n. 163/2006 che riguardano la destinazione del locale originariamente destinato al porzionamento dei pasti della refezione scolastica in locale cucina a tutti gli effetti, con conseguenti modifiche anche esterne all'edificio derivanti dalla mutata destinazione d'uso;

Preso atto che i professionisti incaricati, Adenti e Arata Architetti di Castelleone (CR), hanno provveduto a redigere variante in tal senso al progetto dell'opera, di importo netto pari a € 84.181,37 e contenuta quindi nel quinto dell'importo originario del contratto, così composta a seguito delle indicazioni espresse dall'ASL con nota in data 12.10.2009 prot. 57368:

- relazione tecnica di variante
- Planimetria generale Tav. 2
- Planimetria sistemazioni esterne Tav. 3
- Layout cucina Tav. 4
- Prospetti e sezioni Tav. 5
- Impianto cucina – layout
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione acqua c/f – scarichi
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione gas
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione elettricità
- Impianto cucina – corpi aspiranti
- Computo metrico Tav. 2c
- atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi Tav. 3c
- quadro tecnico comparativo Tav. 4c

Evidenziato che ai sensi del DPR 37/98, sulla predetta variante non si rende necessaria l'acquisizione del parere dei Vigili del Fuoco in quanto – come dichiarato dai progettisti, l'impianto della nuova cucina non supera i 116 KW;

Visto il parere favorevole ASL del 9.12.2009 prot. 70468 che contiene le osservazioni del Servizio Igiene degli Alimenti e della Nutrizione;

Dato atto che la spesa di variante trova copertura con somme a disposizione accantonate nel quadro economico del progetto;



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

Dato atto che il quadro economico di progetto risulta così rideterminato a seguito della variante:

– importo lavori:	€ 1.556.061,37
	<i>di cui € 50.000,00 per sicurezza, non soggetti a ribasso</i>
• Somme a disposizione	
– IVA 10% su lavori:	€ 155.606,14
– Spese tecniche (prog. e coord. Sic. Prog)	€ 99.843,21
– Spese tecniche (D.L. e coord. Sic. Esec.)	€ 88.801,42
– Collaudi in corso d'opera	€ 15.000,00
– Prestazioni specialistiche	€ 17.000,00
– Cassa 2% e IVA 20% sulle voci precedenti	€ 49.424,40
– Spese tecniche RUP	€ 4.550,00
– Pubblicità :	€ 4.500,00
– Allacci	€ 4.000,00
– Imprevisti	€ 227.213,46
– Accatastamento	€ 3.500,00
– Pareri e certificazioni enti terzi:	€ 4.500,00

Per complessive	€ 2.230.000,00

Ritenuto approvare il progetto di che trattasi, così come modificato a seguito di variante;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nei termini di legge,

DELIBERA

1. Di approvare la variante suppletiva in corso d'opera dei lavori di ampliamento della Scuola Primaria di Via Edison, il cui importo netto è di € 84.181,37 e consistente nei seguenti elaborati predisposti dai professionisti incaricati Adenti e Arata Architetti di Castelleone (CR):

- relazione tecnica di variante
- Planimetria generale Tav. 2
- Planimetria sistemazioni esterne Tav. 3
- Layout cucina Tav. 4
- Prospetti e sezioni Tav. 5
- Impianto cucina – layout
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione acqua c/f – scarichi
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione gas
- Impianto cucina – esecutivo punti alimentazione elettricità
- Impianto cucina – corpi aspiranti
- Computo metrico Tav. 2c
- atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi Tav. 3c
- quadro tecnico comparativo Tav. 4c

che allegati alla presente deliberazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

2. Di dare atto il quadro economico di progetto risulta così rideterminato a seguito della variante:

– importo lavori:	€ 1.556.061,37
	<i>di cui € 50.000,00 per sicurezza, non soggetti a ribasso</i>



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

• *Somme a disposizione*

- IVA 10% su lavori:	€	155.606,14
- Spese tecniche (prog. e coord. Sic. Prog)	€	99.843,21
- Spese tecniche (D.L. e coord. Sic. Esec.)	€	88.801,42
- Collaudi in corso d'opera	€	15.000,00
- Prestazioni specialistiche	€	17.000,00
- Cassa 2% e IVA 20% sulle voci precedenti	€	49.424,40
- Spese tecniche RUP	€	4.550,00
- Pubblicità :	€	4.500,00
- Allacci	€	4.000,00
- Imprevisti	€	227.213,46
- Accatastamento	€	3.500,00
- Pareri e certificazioni enti terzi:	€	4.500,00

Per complessive	€	2.230.000,00

3. Di dare mandato al Responsabile del Settore 2 di adottare tutti gli atti conseguenti e necessari a dare attuazione alla presente deliberazione.
4. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto

IL VICE - SINDACO
Gabriele Caglio

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE No.

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva essendo trascorsi 10 giorni dalla sopra indicata data di inizio pubblicazione senza che siano pervenute richieste di invio al controllo

Osnago, lì

IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott.ssa Rosa
