



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

DELIBERAZIONE N° 109 DEL 17/06/2011

Trasmessa in elenco ai Capigruppo con nota Prot. n. 8562

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI OSNAGO E IL GRUPPO AMNESTY INTERNATIONAL MERATE PER L'UTILIZZO DELLA SALA FESTE NELLA PALAZZINA DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - PERIODO 5.9.2011/31.12.2011

L'anno duemilaundici, addì diciassette del mese di giugno alle ore 18.30, nella Sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

STRINA DOTT. PAOLO
CAGLIO GABRIELE
BELLANO PIERALDO
LORENZET DANIELE
POZZI ALESSANDRO
TIENGO ANGELO

Sindaco
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore
Assessore

Firma	Presenze
	SI
	SI
	SI
	SI
	SI
	SI

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO GENERALE RENDA DOTT.SSA ROSA la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Sig. DOTT. PAOLO STRINA, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI OSNAGO E IL GRUPPO AMNESTY INTERNATIONAL MERATE PER L'UTILIZZO DELLA SALA FESTE NELLA PALAZZINA DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - PERIODO 5.9.2011/31.12.2011

LA GIUNTA COMUNALE

Ricordato che il locale sito al piano terra della palazzina della biblioteca comunale adibito a sala feste viene occasionalmente concesso in uso a privati od associazioni per lo svolgimento di riunioni, incontri, feste ecc.;

Richiamato il vigente regolamento per l'utilizzo delle strutture comunali, il quale prevede che i locali di proprietà comunale possano venire concessi anche per uso duraturo (oltre 2 giorni consecutivi o 5 giorni non consecutivi) ed in tale caso occorre sottoscrivere convenzione con l'interessato;

Vista la richiesta pervenuta al ns. protocollo in data 9.6.2011 con il n. 7931 dal Gruppo Italia 126 - Merate (Lc) di Amnesty International, Movimento internazionale per la difesa dei Diritti Umani, il quale chiede l'utilizzo gratuito di un locale comunale per ospitare le riunioni dell'associazione a partire dal mese di settembre, il lunedì sera, con cadenza quindicinale;

Ritenuto di concedere gratuitamente la struttura, tenuto conto che l'attività svolta dal Gruppo presso la struttura consiste nello svolgimento di incontri periodici tra gli associati ed i simpatizzanti e che il Gruppo Amnesty International Merate si impegna a realizzare un evento pubblico a titolo gratuito per l'Amministrazione Comunale oltre che a garantire il riordino e la pulizia del locale concesso;

Dato atto che l'orario di utilizzo richiesto non interferisce con altre attività nella stessa sede;

Ritenuto di concedere gratuitamente la struttura, tenuto conto che l'attività svolta dal Gruppo presso la struttura consiste nello svolgimento di incontri periodici tra gli associati ed i simpatizzanti;

Visto l'allegato schema di convenzione per l'utilizzo della sala feste sita al piano terra della palazzina della biblioteca;

Ritenuto di approvare l'allegata convenzione, composta di n. 9 articoli, valida dal 5.9.2011 al 19.12.2011;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata convenzione tra il Comune di Osnago e il Gruppo Amnesty International Merate per l'utilizzo della sala feste sita al piano terra della palazzina della biblioteca per il periodo 5.9.2011 - 19.12.2011, composta di n. 9 articoli, che allegata alla presente deliberazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. Di demandare al Resp. del Settore 1 la sottoscrizione della convenzione;
3. Di dare atto che, per le motivazioni meglio precisate in premessa, nulla verrà richiesto all'associazione quale corrispettivo per l'utilizzo della struttura.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039 952991 - Fax 039 9529926
Codice Fiscale 00556800134

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI OSNAGO E IL GRUPPO AMNESTY INTERNATIONAL MERATE PER L'UTILIZZO DELLA SALA FESTE NELLA PALAZZINA DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - PERIODO 5.9.2011/31.12.2011

PARERI DI CUI ALL'ART. 49, COMMA 1 DEL T.U.E.L. - D. LGS N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

VISTO: FAVOREVOLE

Osnago, li 17.6.2011



IL RESPONSABILE DEL SETTORE





COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039 952991 - Fax 039 9529926
Codice Fiscale 00556800134

**CONVENZIONE tra il COMUNE DI OSNAGO
e il GRUPPO AMNESTY INTERNATIONAL MERATE
per L'UTILIZZO della SALA FESTE
SITA nella PALAZZINA
DELLA BIBLIOTECA - PIANO TERRA**

L'anno duemilaundici, il giorno del mese di giugno

T R A

la Dott.ssa Barbara Massironi nella sua qualità di Responsabile del Settore 1 – Amministrativo, Contabile e Servizi alla persona del **COMUNE DI OSNAGO** - con sede in Viale Rimembranze 3 a Osnago (LC) - C. Fisc. 00556800134

E

la Sig.ra **CAGLIO FRANCESCA** - residente ad Osnago (LC) - Via Marconi 17 in rappresentanza del Gruppo Italia 126 – Merate (Lc) di Amnesty International

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ART. 1

La Dott.ssa Barbara Massironi, nella sua qualità di Responsabile del Settore 1 – Amministrativo, Contabile e Servizi alla persona del Comune di Osnago, concede al Gruppo Amnesty International Merate l'uso del locale comunale posto al piano terra della palazzina della biblioteca comunale in Viale delle Rimembranze, adibito a sala feste ed individuata in colore rosso nell'allegata planimetria a partire dal 5 Settembre 2011 fino al 19 dicembre 2011, nei seguenti giorni ed orari:

il **LUNEDÌ** dalle ore 21.00 alle ore 23.00
con cadenza quindicinale,

alle condizioni di cui ai successivi articoli.

ART. 2

Il Gruppo Italia 126 – Merate (Lc) di Amnesty International potrà utilizzare il locale comunale sopraindicato esclusivamente nei giorni e nelle ore sopra indicate.

ART. 3

Il locale si concede esclusivamente per l'utilizzo richiesto: svolgimento di incontri periodici tra gli associati ed i simpatizzanti, con divieto di sublocazione e cessione anche parziale e divieto di mutamento di destinazione d'uso. Le parti si danno reciprocamente atto che il locale è adibito a sala feste, per cui il Comune ha il pieno titolo e diritto di utilizzare detti locali per tale scopo. Il Comune provvederà al riscaldamento ed all'illuminazione secondo gli orari già previsti per lo stabile, senza alcuna modificazione, mentre il Gruppo Amnesty International Merate provvederà al riordino del locale al termine di ciascun utilizzo, in modo che la struttura sia immediatamente fruibile da altri utenti.

ART. 4

In considerazione dell'attività svolta, nulla è dovuto al Comune da parte del Gruppo Amnesty International Merate per l'utilizzo della struttura, né a titolo di cauzione né di canone d'uso.

FC



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039 952991 - Fax 039 9529926
Codice Fiscale 00556800134

Il Gruppo Amnesty International Merate si impegna in cambio, a tenere nel corso dell'anno 2011 in accordo con il competente assessorato un evento pubblico a titolo gratuito per l'Amministrazione Comunale, e precisamente:

- proiezione di film o documentario su tematiche inerenti ai diritti umani, con la presenza di relatori, presso la Biblioteca o la Sala Civica.

Il Gruppo Amnesty International Merate si impegna altresì a garantire il riordino e la pulizia del locale utilizzato per la suddetta iniziativa

ART. 5

I locali si consegnano in buono stato di conservazione ex-art. 1575 Cod. Civ., salvo prova contraria da fornirsi entro otto giorni dalla sottoscrizione.

La Sig.ra Caglio Francesca indica sé stessa quale responsabile di cui si garantisce la presenza in loco nei giorni ed orari di utilizzo della struttura.

Alla Sig.ra Caglio Francesca verrà consegnata in occasione del primo utilizzo una copia delle chiavi del locale. La riconsegna delle chiavi dovrà avvenire entro il giorno lavorativo successivo all'ultimo utilizzo previsto dal presente atto.

E' proibito al Gruppo Amnesty International Merate, senza preventivo consenso scritto del Comune, di eseguire mutamenti o migliorie nei locali e negli impianti in essi esistenti; di porre fissi ed infissi nei muri. Eventuali arredi o materiali introdotti dovranno, sotto la responsabilità del richiedente, rispettare le normative sulla sicurezza vigenti.

Il Gruppo Amnesty International Merate potrà posizionare nell'atrio all'esterno del locale un armadietto a proprie cure e spese per collocare un parte dell'archivio dell'associazione.

All'interno del locale è vietato fumare. Eventuali musiche e suoni dovranno essere contenuti in modo da non recare molestie all'esterno della struttura.

E' altresì proibito all'Associazione utilizzare il locale per attività di promozione, vendita o a qualunque altro scopo di lucro.

ART. 6

La Sig.ra Caglio Francesca, a nome del Gruppo Amnesty International Merate, è direttamente responsabile verso il Comune e i terzi per ogni e qualsiasi abuso o trascuratezza nell'uso della cosa locata. La stessa Sig.ra Caglio Francesca esonera ampiamente il Comune da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli dal fatto od omissioni di terzi anche se resi possibili o facilitati dall'assenza o inavvertenza del Comune stesso.

La Sig.ra Caglio Francesca si impegna a segnalare tempestivamente al Comune di Osnago eventuali danni arrecati alle strutture comunali.

ART. 7

Il Comune si riserva la facoltà, per proprie comprovate esigenze, di stabilire dei cambiamenti negli orari di utilizzo dei locali, come sopra indicato.

Uguualmente il Comune potrà, sempre per proprie comprovate esigenze, richiedere l'interruzione del presente rapporto di locazione e quindi di avere la disponibilità dei locali in questione, dandone preavviso di almeno un mese al Gruppo Amnesty International Merate.

Il Comune è esonerato da qualunque responsabilità in caso di interruzione dei servizi per cause indipendenti dalla sua volontà.

ART. 8

L'inadempienza da parte del Gruppo Amnesty International Merate alle condizioni contenute nella presente convenzione comporterà ipso iure la risoluzione del rapporto.

Ove il Comune dovesse consentire l'uso dei locali ad altri, questo avverrà in modo da non turbare l'attività di quelli già convenzionati, ai quali l'Amministrazione Comunale, per correttezza, si impegna a fornire debita comunicazione.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039 952991 - Fax 039 9529926
Codice Fiscale 00556800134

ART. 9

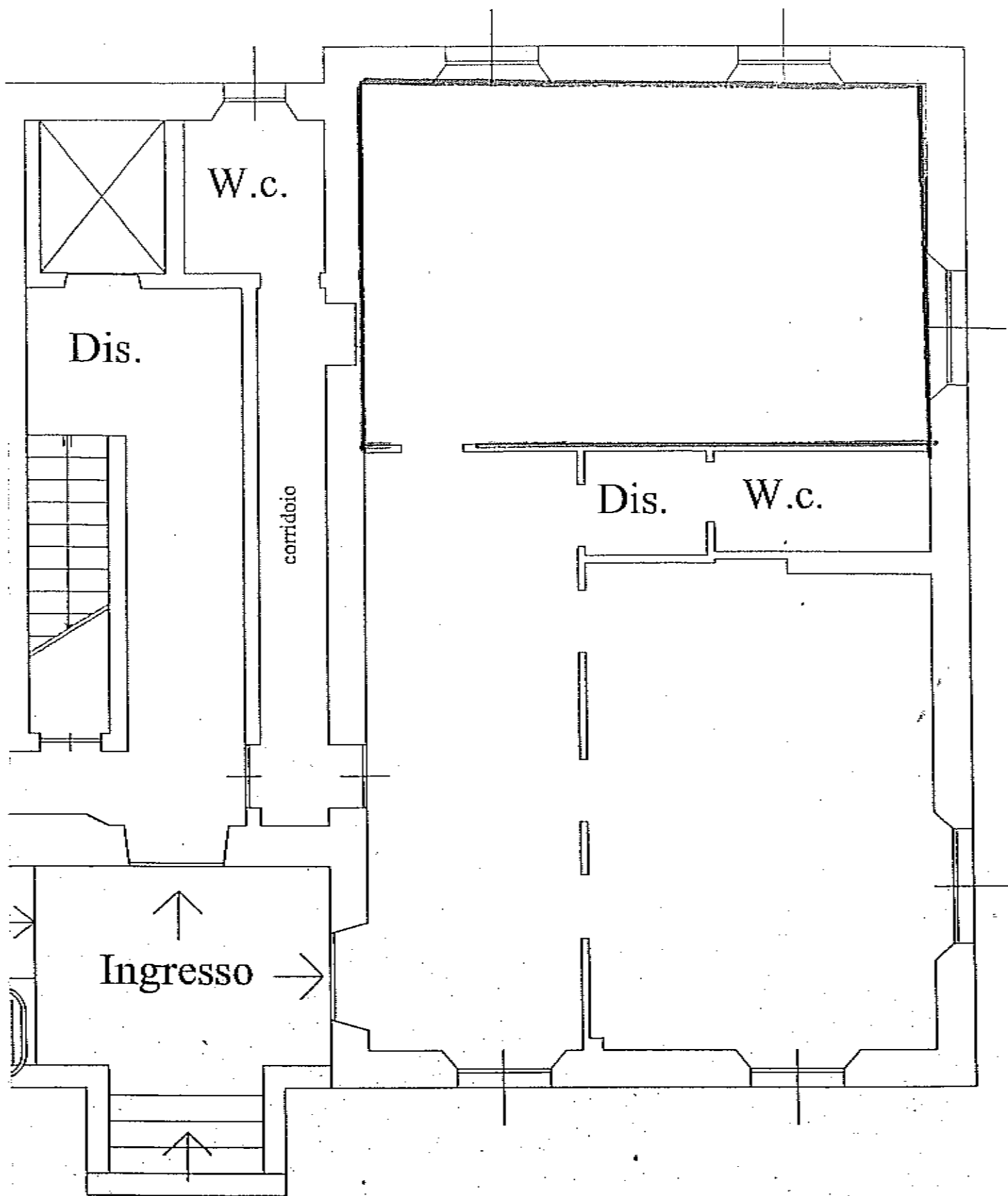
Per quanto non previsto nella presente convenzione si fa riferimento alle norme del Codice Civile, delle altre leggi in vigore e degli usi e consuetudini locali in tema di locazioni.

Letto, confermato e sottoscritto con accettazione espressa di tutti gli articoli.

IL RESP. DEL SETTORE 1
Dott.ssa Barbara Massironi

IL CONDUTTORE
Caglio Francesca

Francesca Caglio



a Piano Terra

BIBLIOTECA



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Dott. Paolo Strina



IL SEGRETARIO GENERALE
Renda Dott. ssa Rosa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE 330

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Osnago, Il

24 GIU 2011



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Luca Pigazzini

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Luca Pigazzini